

UMOWA

nr .....

zawarta w dniu ..... we Wrocławiu pomiędzy:

**Politechniką Wrocławską**

z siedzibą we Wrocławiu (50-370), Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 27,

NIP: 8960005851, REGON: 000001614,

nr rachunku bankowego: **37 1090 2402 0000 0006 1000 0434**

którą reprezentuje

**prof. dr hab. Piotr Młynarz- Prorektor ds. Organizacji i Infrastruktury**

przy kontrasygnacie finansowej Kwestora Politechniki Wrocławskiej

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”

a

**1. Gdy przedsiębiorca posiada wpis do rejestru przedsiębiorców w KRS (\*)**

.....  
z siedzibą w ..... wpisanym/q do rejestru przedsiębiorców prowadzonego  
przez Sąd Rejonowy w ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:  
....., NIP: .....

REGON: .....

nr rachunku bankowego: ..... reprezentowanym/q przez: .....

zwanym/q dalej: „Wykonawcą”

**1a. Gdy przedsiębiorca posiada wpis do rejestru przedsiębiorców w KRS – Sp. z o.o. Sp. k. (\*)**

..... spółka komandytowa spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w  
....., wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego  
przez Sąd Rejonowy w ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:  
....., NIP: .....

REGON: .....

nr rachunku bankowego .....

reprezentowaną przez: komplementariusza:

..... (np. Sp. z o.o.),

z siedzibą w ..... wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego  
przez Sąd Rejonowy w ....., ..... Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem:  
....., NIP: ..... REGON: .....

w imieniu której działa:

.....

zwaną dalej: „Wykonawcą”

**0. Gdy przedsiębiorca jest osobą fizyczną prowadzącą działalnością gospodarczą, która posiada wpis do CEIDG (\*)**

Panem/Panią ....., zamieszkałym/q ....., prowadzącym/q działalność gospodarczą pod firmą

..... z siedzibą w ....., ul. ...., wpisanym/q do

Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej ze statusem aktywny,

NIP: ....., REGON: ....., nr rachunku bankowego: .....

zwanym/q dalej: „Wykonawcą”

**3. Gdy przedsiębiorcy prowadzą działalność w ramach stosunku zobowiązaniowego spółki cywilnej (\*)**

1. Panem/Panią ....., zamieszkałym/q ....., prowadzącym/q działalność gospodarczą pod firmą

.....

z siedzibą w ....., ul. ...., wpisanym/q do Centralnej Ewidencji i Informacji o

Działalności Gospodarczej ze statusem aktywny,

NIP: ....., REGON: .....,

0. Panem/Panią ....., zamieszkałym/q....., prowadzącym/q działalność gospodarczą pod firmą .....  
z siedzibą w ....., ul. ...., wpisanym/q do Centralnej Ewidencji i Informacji o  
Działalności Gospodarczej ze statusem aktywny,  
NIP: ....., REGON: .....,  
(ew. 3), 4), .....),  
t.j. przedsiębiorcami prowadzącymi wspólnie działalność gospodarczą w formie spółki cywilnej pod nazwą:  
.....S.C. z siedzibą w ....., ul. ....  
NIP: ..... REGON: ....., numer rachunku bankowego .....  
reprezentowaną przez .....  
zwanym/q dalej: **WYKONAWCĄ**

\* wybrać i uzupełnić odpowiedni wariant

zwanymi dalej (z osobna lub łącznie): „Stroną” lub „Stronami”.

Dane osób prawidłowo umocowanych do reprezentacji Stron ustalono w oparciu o odpowiednią dokumentację formalnoprawną (np. umowa spółki cywilnej, odpis KRS, pełnomocnictwa, dalsze pełnomocnictwa, dokumenty stwierdzające tożsamość),.....  
których odpisy załączono do dokumentacji Umowy.

#### Preambula

##### § 1

#### Tryb zawarcia umowy

Umowa zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania w trybie ..... ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.; dalej jako: uPzp), któremu w Sekcji Zamówień Publicznych Politechniki Wrocławskiej nadano numer: .....

##### § 2

#### Przedmiot umowy

1. Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do realizacji zamówienie na:

**Dostawę i montaż wyposażenia meblowego do budynku C-11 Politechniki Wrocławskiej zlokalizowanego przy ul. Zygmunta Janiszewskiego 14A we Wrocławiu, szczegółowo opisanego w dokumentacji projektowej, stanowiącej zał. nr 4 do niniejszej umowy (zwanego dalej: „Wyposażeniem”).**

2. Na przedmiot umowy składa się zamówienie podstawowe, którego zakres wynika z dokumentacji projektowej, stanowiącej Załącznik nr 4 do niniejszej umowy oraz zamówienie objęte prawem opcji, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy. Przedmiot umowy obejmuje dostawę, rozładunek wraz z wniesieniem do miejsca montażu oraz montaż nowego, wolnego od wad prawnych i fizycznych wyposażenia, dostarczenie go do wskazanych pomieszczeń w budynku C-11 oraz jego kompletny montaż wraz z wypoziomowaniem, ustabilizowaniem i właściwym zamocowaniem w zakresie określonym w ust. 1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z niniejszą umową, SWZ oraz zobowiązującymi przepisami i normami jak również zgodnie z wiedzą techniczną, zasadami sztuki i przepisami BHP oraz przepisami wskazanymi w art. 6 pkt. 1 ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. – o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz.U.2024 poz. 1411).
3. Zrealizowanie przedmiotu umowy oznacza wykonanie prac określonych w ust. 1 i 2 niniejszego paragrafu i uzyskanie bezwarunkowego odbioru prac przez Zamawiającego lub odbioru warunkowego wraz z protokołem usunięcia wszystkich wad i usterek.
4. Integralną częścią składową umowy stanowią:
- 1) Specyfikacja Warunków Zamówienia – zał. nr 1,
  - 2) Oferta Wykonawcy – zał. nr 2,
  - 3) Zawiadomienie o wyborze Wykonawcy – zał. nr 3,
  - 4) Dokumentacja projektowa – zał. nr 4,
  - 5) Karta Zatwierdzenia/Zmiany Wyposażenia (wzór) – zał. nr 5,
  - 6) Specyfikacja wyposażenia (wzór) – zał. nr 6,

7) Zamówienie - wzór (prawo opcji) - zał. nr 7.

### § 3 Terminy wykonania

1. Strony ustalają następujące terminy wykonania przedmiotu umowy:
  - 1) termin rozpoczęcia realizacji umowy: dzień zawarcia umowy, przy czym jeśli chodzi o rozpoczęcie montażu wyposażenia to Zamawiający nie wcześniej niż ..... r. oraz nie później niż ..... r. od daty zawarcia umowy, poinformuje Wykonawcę, z minimum 14-dniowym wyprzedzeniem o terminie udostępnienia pomieszczeń do montażu wyposażenia,
  - 2) termin wykonania zamówienia podstawowego: ..... od dnia protokolarnego udostępnienia pomieszczeń, o którym mowa w pkt 1 niniejszego paragrafu,
  - 3) termin dla możliwości skorzystania z prawa opcji: ..... miesięcy od dnia zawarcia umowy.
2. Realizacja przedmiotu Umowy, zgodnie z § 6 niniejszej umowy, odbędzie się na podstawie Zamówienia, wystawianego przez Zamawiającego, stanowiącego Załącznik nr 7 do niniejszej umowy.
3. Termin realizacji każdorazowego Zamówienia, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy, ustala się na do ..... tygodni licząc od dnia złożenia Wykonawcy Zamówienia, o którym mowa w ust. 2. niniejszego paragrafu. Przez złożenie Zamówienia Wykonawcy rozumie się jego doręczenie na adres Wykonawcy, wskazany w § 14 ust. 2. niniejszej umowy lub doręczenie go przedstawicielowi Wykonawcy wskazanemu w § 14 ust. 4. niniejszej umowy.
4. Za dzień zakończenia realizacji prac objętych zamówieniem podstawowym (i odpowiednio prac objętych każdym z zamówień opcjonalnych) przyjmuje się datę zgłoszenia gotowości do odbioru końcowego dostawy i montażu zgodnie z § 9 umowy i przekazania kompletu dokumentów, o których mowa w § 9 ust. 2 umowy, pod warunkiem pisemnego potwierdzenia gotowości do odbioru końcowego przez przedstawiciela Zamawiającego, o którym mowa w § 14 ust. 5 niniejszej umowy, na zgłoszeniu Wykonawcy.

### § 4 Wynagrodzenie Wykonawcy

1. Za wykonanie przedmiotu podstawowego umowy Strony uzgodniły wynagrodzenie w formie ryczałtu w kwocie brutto  
..... (słownie: .....h, ...../100),  
w tym kwota netto: ..... zł oraz podatek VAT (23%) : ..... zł
2. Kwota umowna brutto obejmuje wszelkie koszty związane z kompleksowym wykonaniem podstawowego przedmiotu umowy w tym jego dostarczenie, rozładunek, montaż oraz wszelkie czynności przygotowawcze niezbędne do przygotowania go do użytkowania i nie będzie podlegać waloryzacji. Kwota umowna brutto obejmuje również wszelkie obciążenia o charakterze publicznoprawnym związane z realizacją przedmiotu umowy, a w szczególności podatek od towarów i usług w wysokości wynikającej z właściwych przepisów. Wykonawca nie może żądać podwyższenia wynagrodzenia brutto określonego w niniejszym paragrafie w przypadkach nieprzewidzianych w umowie, nawet jeżeli w chwili zawarcia umowy nie mógł przewidzieć lub nie przewidział wszystkich kosztów niezbędnych do prawidłowej realizacji przedmiotu umowy.
3. Podwyższenie stawki podatku od towarów i usług w okresie realizacji niniejszej umowy w drodze zmian w obowiązujących przepisach nie stanowi podstawy do zwiększenia wynagrodzenia Wykonawcy brutto, a odpowiedniej zmianie ulega kwota wynagrodzenia netto oraz kwota podatku VAT. Obniżenie stawki podatku od towarów i usług w okresie realizacji niniejszej umowy w drodze zmian w obowiązujących przepisach, wydania decyzji określającej niższą obowiązującą stawkę podatku VAT, wydania przez odpowiedni organ zaświadczenia potwierdzającego, że dany sprzęt przeznaczony jest do placówki oświatowej lub zwolnienie z VAT nie stanowi podstawy do zmiany wynagrodzenia Wykonawcy netto, a odpowiedniej zmianie ulega kwota wynagrodzenia brutto oraz kwota podatku VAT.
4. Jeżeli zaświadczenie, o którym mowa w ust. 3. powyżej wydane zostanie po wystawieniu przez Wykonawcę faktury i/lub po jej zapłaceniu przez Zamawiającego, wówczas Wykonawca zobowiązany będzie do wystawienia faktury korekty i do zwrotu odpowiedniej części wynagrodzenia na rachunek bankowy Zamawiającego podany w niniejszej Umowie.
5. Z chwilą wystąpienia podstawy do zmiany, o której mowa w ust. 3. powyżej (tj. z chwilą: wejścia w życie powszechnie obowiązujących przepisów prawa zmieniających stawkę podatku VAT pozostającą w związku z realizacją przedmiotu niniejszej umowy, wydania ostatecznej decyzji określającej niższą stawkę podatku VAT, wydania przez odpowiedni organ zaświadczenia potwierdzającego, że dany sprzęt przeznaczony jest do placówki oświatowej lub z chwilą zwolnienia z VAT) następuje ona automatycznie. Celem potwierdzenia dokonanej zmiany Strony zobowiązują się zawrzeć aneks do niniejszej umowy zmieniający wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 powyżej. Jednocześnie

Strony zgodnie oświadczają, że ewentualny brak zawarcia tego aneksu nie wpłynie na skuteczność zmiany, o której mowa w ust. 3.

## § 5

### Sposób rozliczania i terminy płatności

1. Rozliczenie Wykonawcy będzie następować na podstawie:
  - 1) faktur częściowych, mających charakter przejściowy do wysokości 90% wynagrodzenia ustalonego w § 4 ust. 1 umowy, wystawianych nie częściej niż raz w miesiącu (na koniec każdego okresu rozliczeniowego) i na podstawie zestawienia zamontowanego wyposażenia (wartościowego i ilościowego) zatwierdzonego przez właściwego przedstawiciela Zamawiającego, określonego w § 14 ust. 5 niniejszej umowy, wraz z załącznikami:
    - a) zatwierdzonym zestawieniem zamontowanego wyposażenia, o którym mowa w ust. 2 poniżej,
    - b) specyfikacją zawierającą wykaz wyposażenia wraz z cenami jednostkowymi, zgodnie z Załącznikiem nr 6,
  - 2) faktury końcowej, obejmującej pozostałą część wynagrodzenia ustalonego w § 4 ust. 1, wystawionej zgodnie z treścią właściwych przepisów odrębnych, po zakończeniu realizacji całego podstawowego przedmiotu umowy, wraz z załącznikami:
    - a) bezusterkowym protokołem odbioru końcowego lub warunkowy protokół odbioru końcowego wraz z protokołem potwierdzającym usunięcie wad i usterek,
    - b) zatwierdzonym zestawieniem zamontowanego wyposażenia,
    - c) specyfikacją zawierającą wykaz wyposażenia wraz z cenami jednostkowymi podpisana przez Wykonawcę i wypełniona według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do niniejszej umowy.
2. W zestawieniu zamontowanego wyposażenia Wykonawca wskaże wartość zamontowanego wyposażenia w danym okresie rozliczeniowym w rozbiciu na elementy wyposażenia. Wartości dostarczonego i zamontowanego wyposażenia sumuje się. Tak sporządzone zestawienia zamontowanego wyposażenia podlega weryfikacji i zatwierdzeniu przez właściwego przedstawiciela Zamawiającego, określonego w § 14 ust. 5 niniejszej umowy w ciągu 5dni roboczych od dnia jego otrzymania. Strony zgodnie przyjmują, że takie zatwierdzone zestawienie zamontowanego wyposażenia służy do oszacowania przejściowych płatności dla Wykonawcy i nie stanowi w żadnym wypadku: przyjęcia, potwierdzenia lub odbioru przedmiotu umowy w rozumieniu niniejszej umowy, co zostanie wpisane w treści zestawienia zamontowanego wyposażenia.  
Zestawienia zamontowanego wyposażenia każdorazowo zawierać będzie:
  - 1) wartość wyposażenia wg umowy,
  - 2) wartość wyposażenia od początku realizacji przedmiotu umowy aż do końca okresu rozliczeniowego włącznie,
  - 3) wartość wyposażenia w okresie rozliczeniowym,
  - 4) procentowe zaawansowanie wyposażenia od początku ich wykonywania aż do końca okresu rozliczeniowego włącznie,
  - 5) procentowe zaawansowanie wyposażenia w okresie rozliczeniowym.
3. Złożenie faktury bez któregośkolwiek z załączników wynikających z ust.1 niniejszego paragrafu, nie powoduje powstania obowiązku dokonania płatności przez Zamawiającego. Faktura zostanie zapłacona w terminie o którym mowa w ust.2, licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu ostatniego z załączników do faktury.
4. Wynagrodzenie zapłacone zostanie w terminie do 30 dni kalendarzowych od daty dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury (treść opisu faktury, w tym nazwę towaru Wykonawca uzgodni wcześniej z Zamawiającym) wraz z kompletem prawidłowo sporządzonych załączników wymaganych zgodnie z niniejszą umową. Złożenie faktury bez któregośkolwiek z załączników wymaganych zgodnie z niniejszą umową nie powoduje powstania obowiązku dokonania płatności przez Zamawiającego. Faktura zostanie zapłacona w terminie, o którym mowa w zdaniu 1, licząc od dnia dostarczenia Zamawiającemu ostatniego z załączników do faktury lub od daty doręczenia Zamawiającemu faktury korygującej, w zależności od tego, które z tych zdarzeń będzie późniejsze.
5. Wynagrodzenie płatne będzie w formie przelewu na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie, po jego pozytywnej weryfikacji z elektronicznym wykazem podatników VAT, tj. białą listą podatników VAT, prowadzoną przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej.
6. W przypadku braku na dzień realizacji przelewu wpisanego wskazanego do rozliczeń rachunku bankowego Wykonawcy do elektronicznego wykazu czynnych podatników VAT, Zamawiający może nie przystąpić do realizacji przelewu do czasu wpisu rachunku na „białą listę” lub do czasu wskazania przez Wykonawcę alternatywnego rachunku bankowego wpisanego na „białą listę”. Wskazanie nowego rachunku bankowego pod rygorem nieważności musi nastąpić na piśmie. Do czasu wpisanego rachunku bankowego na „białą listę” lub pisemnego wskazania numeru rachunku na niej ujętego ulegają zawieszeniu wszystkie terminy płatności wszelkich zobowiązań Zamawiającego w stosunku do Wykonawcy wynikających z niniejszej umowy bez względu na ich wartość. Wykonawca nie będzie uprawniony do dochodzenia jakiegokolwiek odszkodowania, w tym odsetek za wydłużony termin płatności. Za termin zapłaty uznaje się dzień, w którym Zamawiający polecił swojemu bankowi przelać na konto Wykonawcy określoną kwotę.

7. Zmiana rachunku bankowego wskazanego w komparycji umowy nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy. Zmiana wskazana w zdaniu poprzedzającym wymaga od Wykonawcy złożenia pisemnego oświadczenia pod rygorem nieważności i doręczenia go na adres wskazany w § 14 ust. 2. niniejszej umowy.
8. Zamawiający zastrzega sobie prawo potrąceń z dowolnej należności Wykonawcy wszelkich zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikających nie tylko z niniejszej umowy, na co niniejszym Wykonawca wyraża nieodwołalną zgodę. Wykonawca nie jest uprawniony do przedstawiania do potrącenia swych należności i zobowiązań w stosunku do Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy bez pisemnej zgody Zamawiającego.
9. Zamawiający nie wyraża zgody na wystawianie faktur w formie ustrukturyzowanej ani elektronicznej. Ograniczenie nie dotyczy przekazywania faktur za pośrednictwem platformy, zgodnie z ustawą z dnia 09.11.2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prywatnym.
10. Wykonawca oświadcza, iż jest / nie jest (\*) podatnikiem VAT czynnym w Polsce i posiada numer NIP wskazany w komparycji umowy.
11. Wykonawca oświadcza, że właściwym dla jego rozliczeń podatkowych w Polsce jest Urząd Skarbowy.....
12. Wykonawca zapewnia Zamawiającego, że wskazany w komparycji umowy rachunek bankowy Wykonawcy znajduje się w wykazie (tzw. biała lista podatników VAT) prowadzonym przez szefa Krajowej Administracji Skarbowej i zobowiązuje się do informowania Zamawiającego o aktualizacji rachunku bankowego Wykonawcy na tym wykazie do zakończenia realizacji umowy.
13. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego zgłaszania Zamawiającemu na piśmie wszelkich zmian dotyczących jego statusu podatkowego, właściwości urzędu skarbowego, czy zmiany rachunku do rozliczeń.
14. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania przelewu jakichkolwiek wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie bez pisemnej zgody Zamawiającego poprzedzającej dokonanie takiego przelewu.
15. W fakturze i dokumentach rozliczeniowych, Wykonawca zobowiązuje się powołać na numer umowy w repozytorium kontraktów nadany przez Zamawiającego.
16. Zamawiający oświadcza zgodnie z art. 4c ustawy z dnia 8 marca 2013 r. o przeciwdziałaniu nadmiernym opóźnieniom w transakcjach handlowych (t.j. Dz. U. 2021 r. poz. 424 ze zm.), że posiada status dużego przedsiębiorcy.
17. Wynagrodzenie będzie zapłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług. Na fakturze wystawionej przez Sprzedawcę będzie adnotacja MPP (Mechanizm podzielonej płatności). (\*\*)

*(\*) Niepotrzebne skreślić*

*(\*\*) Dotyczy towarów i usług, o których mowa w art. 105a ust. 1, art. 106e ust. 1 pkt 18a, art. 108a ust. 1a oraz art. 108e ustawy o podatku od towarów i usług (załącznik nr 15 do ustawy)*

## § 6

### Prawo opcji

1. Zamawiającemu przysługuje prawo opcji polegające na zwiększeniu ilości zamówionego asortymentu, na warunkach określonych w niniejszej umowie, w poniżej opisanych okolicznościach.
2. Zamówienia opcjonalne dopuszczalne są do 15 % wartości określonej w § 4 ust. 1. niniejszej umowy.
3. Warunkiem skorzystania z prawa opcji jest złożenie przez Zamawiającego oświadczenia woli o skorzystaniu z prawa opcji - złożenie odpowiedniego Zamówienia, na wzorze stanowiącym Załącznik nr 7 do niniejszej umowy.
4. Jako podstawę rozliczania realizacji przedmiotu zamówienia w ramach prawa opcji przyjmuje się ceny jednostkowe poszczególnego asortymentu podane przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym - Kalkulacji cenowej.
5. Wykonawca gwarantuje przez cały okres trwania Umowy utrzymanie stałości cen jednostkowych, o których mowa w ustępie powyżej.
6. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą prowadzone będą w następującej walucie: złoty polski.
7. Jeśli minie okres obowiązywania umowy, a kwota podana w ust. 2. nie zostanie w pełni zrealizowana, Wykonawca nie będzie wnosił żadnych roszczeń wobec Zamawiającego.
8. Do rozliczeń między Stronami zastosowanie mają postanowienia § 5 ust. 2.-13. niniejszej Umowy.
9. Rozliczenie realizacji każdego z zamówień opcjonalnych nastąpi na podstawie faktury, wystawionej zgodnie z treścią właściwych przepisów odrębnych, po zakończeniu realizacji danego zamówienia opcjonalnego. Podstawą do wystawienia faktury będzie bezusterkowy protokół odbioru końcowego lub warunkowy protokół odbioru końcowego prac objętych danym zamówieniem opcjonalnym wraz z protokołem potwierdzającym usunięcie wad i usterek (który będzie stanowił załącznik do faktury). Załącznikiem do faktury będzie również Specyfikacja wyposażenia, podpisana przez Wykonawcę i wypełniona według wzoru stanowiącego Załącznik nr 6 do niniejszej umowy.
10. Wynagrodzenie opcjonalne Wykonawcy zależeć będzie od ilości faktycznie zakupionego asortymentu, zgodnie z przyjętym sposobem realizacji przedmiotu zamówienia w ramach prawa opcji.

§ 7

**Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. Wykonawca zgodnie z treścią art. 449 oraz art. 452 uPzp wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % całkowitej wartości brutto przedmiotu podstawowego umowy określonej w § 4 ust. 1. umowy tj.: ..... zł (słownie: .....00/100) przed podpisaniem umowy w formie.....
2. Strony postanawiają, że zabezpieczenie na okres rękojmi za wady lub gwarancji stanowić będzie 30 % kwoty zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
3. Zamawiający zwróci Wykonawcy wniesione przez niego zabezpieczenie należytego wykonania umowy według następujących zasad:
  - a) 70% zabezpieczenia – w ciągu 30 dni od daty podpisania bezwarunkowego protokołu odbioru końcowego prac objętych zakresem podstawowym lub warunkowego protokołu ich odbioru końcowego, wraz z protokołem potwierdzającym usunięcie wad i usterek,
  - b) 30% zabezpieczenia przeznaczone zostanie na pokrycie roszczeń z tytułu rękojmi za wady lub gwarancji – w ciągu 15 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi za wady prac objętych zakresem podstawowym; jeżeli część zabezpieczenia zostanie wykorzystana na pokrycie kosztów związanych z usuwaniem wad ujawnionych w okresie gwarancji i rękojmi, to zwrotowi podlega pozostała po potrąceniu część zabezpieczenia.
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w pieniądzu, Zamawiający zwróci je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym będzie ono przechowywane, pomniejszonymi o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
5. Zamawiający może z zatrzymanych kwot oraz z zabezpieczeń ustanowionych w innych niż pieniądz formach dokonywać wszelkich potrąceń na poczet poniesionych przez Zamawiającego kosztów oraz dla wyrównania poniesionych przez Zamawiającego strat, a także potrącać wszelkie należności przysługujące Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy z tytułu niniejszej jak również każdej innej umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym.
6. W razie złożenia przez Wykonawcę na podstawie art. 451 ust. 1 uPzp wniosku o zmianę formy zabezpieczenia na jedną z form przewidzianych w art. 450 ust. 1 tejże ustawy strony zawrą aneks do niniejszej umowy zmieniający treść ust. 1. niniejszego paragrafu celem potwierdzenia dokonanej zmiany. Zmiana formy zabezpieczenia dokonuje się z chwilą złożenia przez Wykonawcę stosownego oświadczenia Zamawiającemu, o ile ustanowione na podstawie aneksu do umowy zabezpieczenie spełniać będzie wszystkie warunki określone w niniejszym paragrafie.
7. W razie ustanowienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej lub złożenia przez Wykonawcę wniosku o zmianę zabezpieczenia na tą formę, gwarancja ta winna być gwarancją płatną na pierwsze żądanie i bezwarunkową. Sędem właściwym dla rozstrzygania sporów na gruncie gwarancji winien być sąd polski właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego (Beneficjenta gwarancji). Gwarancja winna być sporządzona w języku polskim. Jeśli gwarancja poza językiem polskim sporządzona będzie również w innym języku w razie rozbieżności między wersjami językowymi decydująca będzie wersja językowa polska. Prawem właściwym dla rozstrzygania sporów na gruncie gwarancji będzie prawo polskie.
8. W razie ustanowienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie poręczenia banku, spółdzielczej kasy oszczędnościowo – kredytowej lub podmiotów, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości lub złożenia przez Wykonawcę wniosku o zmianę zabezpieczenia na tą formę, poręczenie winno wprost określać, iż poręczyciel odpowiada jak współdłużnik solidarny. Sędem właściwym dla rozstrzygania sporów na gruncie stosunku poręczenia winien być sąd polski właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego. Dokument zawierający oświadczenie poręczyciela winien być sporządzony w języku polskim. Jeśli dokument zawierający oświadczenie poręczyciela poza językiem polskim sporządzony będzie również w innym języku w razie rozbieżności między wersjami językowymi decydująca będzie wersja językowa polska. Prawem właściwym dla rozstrzygania sporów na gruncie stosunku poręczenia będzie prawo polskie.
9. W razie ustanowienia zabezpieczenia w formie innej niż pieniężna ustanawia się je na okres nie krótszy niż 5 lat. Wykonawca nie później niż na 30 dni przed upływem okresu obowiązywania poprzedniego zabezpieczenia zobowiązany jest do przedłużenia zabezpieczenia lub wniesienia nowego zabezpieczenia. Jeśli Wykonawca nie wypełni tego obowiązku Zamawiający zrealizuje dotychczasowe zabezpieczenie i ustanowi nowe zabezpieczenie pieniężne z uzyskanych kwot. Powyższe uprawnienie zamawiającego wynikać będzie z treści każdego zabezpieczenia ustanowionego w formie innej niż pieniężna.
10. W razie ustanowienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie gwarancji bankowej wystawianej przez bank spółdzielczy lub złożenia przez Wykonawcę wniosku o zmianę zabezpieczenia na tą formę, poza spełnieniem warunków określonych w ust. poprzedzającym Wykonawca winien wykazać, iż bank spółdzielczy (gwarant) posiada niezbędną zgodnie z art. 6 ust. 1 i 2 ustawy o funkcjonowaniu banków spółdzielczych, ich zrzeszaniu się i bankach zrzeszających (t.j. Dz.U. z 2020 r. poz. 449 ze zm.) zgodę Komisji Nadzoru Finansowego na wykonywanie

czynności bankowych polegających na udzielaniu gwarancji oraz, iż gwarancja udzielona została w zakresie i trybie uzgodnionym z bankiem zrzeczającym.

11. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymywania zabezpieczenia przez całe okresy, o których mowa w ust. 3. lit. a) i b) nin. paragrafu. Jeżeli na skutek jakichkolwiek okoliczności, w szczególności ogłoszenia upadłości gwaranta lub innych zdarzeń zależnych lub niezależnych od stron, z wyłączeniem wyłącznej winy Zamawiającego, Zamawiający utraci w trakcie realizacji niniejszej umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy Wykonawca niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 14 dni, ustawi nowe zabezpieczenie w wysokości nie niższej niż wynikające z niniejszej umowy. W razie braku ustanowienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy Zamawiający może, aż do ustanowienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wstrzymać wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy. Wstrzymanie płatności nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek obowiązków Wykonawcy określonych w niniejszej umowie.
12. W razie przedłużenia terminu Wykonania przedmiotu umowy, zgodnie z § 13 niniejszej umowy, Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zawarcia aneksu przedłużającego termin realizacji dokona przedłożenia odpowiedniego dokumentu potwierdzającego obowiązywanie zabezpieczeń należytego wykonania umowy, pod rygorem zapłaty kary umownej, o której mowa w § 11 ust. 1 pkt 6) niniejszej umowy.

## **§ 8**

### **Obowiązki Wykonawcy**

1. Do obowiązków Wykonawcy, w ramach kwoty umownej brutto określonej w § 4 ust.1. (i odpowiednio w ramach wynagrodzenia za wykonanie prac objętych zakresem opcjonalnym), należy:
  - 1) wykonanie przedmiotu umowy zgodnie z wymaganiami Zamawiającego, obowiązującymi przepisami, normami oraz warunkami określonymi w niniejszej umowie i SWZ,
  - 2) transport, rozładunek, montaż wraz z rozmieszczeniem i wypoziomowaniem w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego znajdujących się w budynku C-11 Politechniki Wrocławskiej całego wyposażenia stanowiącego przedmiot niniejszej umowy,
  - 3) utrzymanie stałej czystości meblowanych pomieszczeń, usuwanie oraz wywóz zbędnych materiałów, opakowań, odpadków oraz śmieci powstałych na skutek realizacji przedmiotu niniejszej umowy, zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach. Posiadaczem i wytwórcą wszelkich odpadów związanych z realizacją niniejszej umowy jest Wykonawca,
  - 4) przestrzeganie przepisów BHP i P/POŻ obowiązujących u Zamawiającego i wzięcie na siebie odpowiedzialności za skutki wynikające z nieprzestrzegania powyższych przepisów,
  - 5) protokolarnie przekazanie przedmiotu umowy Zamawiającemu, zgodnie z procedurą określoną w § 9 niniejszej umowy.
2. Z uwagi na trwające roboty budowlane na obiekcie, mogące mieć nieznaczny wpływ na wymiary wyposażenia podane w SWZ, Wykonawca przed rozpoczęciem realizacji przedmiotu umowy ma obowiązek dokonać pomiarów na obiekcie celem ich potwierdzenia lub ewentualnej korekty wymiarów projektowanego wyposażenia.
3. Wykonawca najpóźniej 3 dni od dnia poinformowania przez Zamawiającego o terminie przekazania pomieszczeń do montażu, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 1 niniejszej umowy, ma obowiązek przedstawić do akceptacji Zamawiającego Harmonogram rzeczowo – finansowy realizacji dostaw, z którego powinna wynikać kolejność dostaw oraz montażu poszczególnych elementów wyposażenia. Akceptacja przez Zamawiającego harmonogramu, o którym mowa w zdaniu poprzedzającym stanowi warunek rozpoczęcia dostaw oraz montażu.
4. Wykonawca najpóźniej do dnia przekazania terenu do montażu wyposażenia wyznaczy koordynatora do kontaktu ze strony Wykonawcy z Zamawiającym, do którego obowiązków należyć będzie :
  - a) obecność i uczestnictwo w całym procesie realizacji prac na terenie PWR, objętym przedmiotem niniejszej umowy,
  - b) raportowanie Zamawiającemu (drogą mailową, min. raz w tygodniu):
    - o stopniu zaawansowania prac,
    - o wszelkich zmianach dotyczących harmonogramu realizacji dostaw,
    - o wszelkich zmianach dotyczących zgłoszonych i uzgodnionych terminów dostaw,
    - o wszelkich zmianach dotyczących zgłoszonych i uzgodnionych miejsc rozładunku,
    - o uszkodzeniach i usterkach mienia PWR powstałych na etapie realizacji zamówienia,
    - o planowanych terminach usunięcia uszkodzeń i usterek mienia PWR.

5. Wszelkie dostawy Wykonawca powinien zaplanować w godzinach 7:30 do 15:30 w dni robocze. W uzasadnionych przypadkach, po uprzedniej pisemnej zgodzie Zamawiającego dopuszcza się zmianę godziny dostaw.
6. Wykonawca zobowiązany jest do koordynacji prac z innymi wykonawcami robót zatrudnionymi bezpośrednio przez Zamawiającego.
7. Wykonawca zobowiązany jest z co najmniej 2-dniowym (dwa dni robocze) wyprzedzeniem przekazać Zamawiającemu na piśmie dane osób, które upoważnione będą z ramienia Wykonawcy do pobierania kluczy do pomieszczeń oraz określić dni i zakres godzinowy, w którym będą realizowane prace. Zmiana: osób upoważnionych, dni oraz godzin realizacji prac wymaga dodatkowej zgody Zamawiającego, o którą występuje Wykonawca z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem. Ponadto w terminie wskazanym powyżej Wykonawca zobowiązany jest wystąpić pisemnie do Zamawiającego o zgodę na wjazd na teren Politechniki Wrocławskiej, podając numery rejestracyjne konkretnych pojazdów. Zamawiający na podstawie zgłoszenia umożliwia wjazd na teren Politechniki Wrocławskiej w celu wykonania dostaw, bez możliwości parkowania. Wykonawca zobowiązany jest do zachowania wskazanych w niniejszym punkcie terminów.
8. Każda dostawa powinna być zgłoszona z co najmniej 2-dniowym wyprzedzeniem i uzgodniona z Zamawiającym w zakresie:
  - 1) terminu i godziny dostawy,
  - 2) miejsca rozładunku / składowania,
  - 3) pojazdów wjeżdżających na teren PWR,
  - 4) listy osób przydzielonych do pracy na terenie PWR,
9. Wykonawca zapewnia transport pionowy wszelkich materiałów objętych przedmiotem umowy na wszystkie kondygnacje budynku.
10. Zamawiający nie zapewnia podłączenia mediów, za wyjątkiem jednego punktu poboru energii elektrycznej wskazanego przez Zamawiającego. W pozostałym zakresie Wykonawca we własnym zakresie i na własny koszt zapewni energię elektryczną z wykorzystaniem urządzeń akumulatorowych. Wykonawca zobowiązany jest w uzgodnieniu z przedstawicielem Zamawiającego do założenia własnym staraniem licznika energii elektrycznej (montaż licznika musi zostać odebrany i potwierdzony przez przedstawiciela Zamawiającego). Zamawiający wystawi Wykonawcy fakturę za koszt energii elektrycznej zużytej na cele realizacji przedmiotu umowy na podstawie odczytów opisanego w zdaniu poprzednim licznika energii elektrycznej.
11. Wykonawca ponosi odpowiedzialność finansową za szkody wynikające z realizacji prac na zasadzie ryzyka i na swój koszt naprawi ewentualne szkody wynikłe w trakcie prowadzenia prac związanych z realizacją przedmiotu umowy. Wykonawca o powstaniu takich szkód niezwłocznie winien na piśmie powiadomić Zamawiającego. Dopuszcza się możliwość poinformowania Zamawiającego za pomocą maila. Ponadto Wykonawca oświadcza, że posiada polisę ubezpieczeniową od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności na sumę ubezpieczeniową co najmniej równą całkowitemu wynagrodzeniu brutto określone w § 4 ust.1 umowy, na jedno i wszystkie zdarzenia. Wykonawca jest zobligowany do posiadania polisy ubezpieczeniowej przez cały okres realizacji przedmiotu niniejszej umowy. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego ma obowiązek udokumentować posiadanie polisy.
12. Wykonawca ma obowiązek dostarczyć, zamontować i przygotować do używania przedmiot umowy, co odbywać się będzie transportem i przy użyciu narzędzi zapewnionych przez Wykonawcę.
13. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy z zachowaniem staranności zgodnie z zasadami wiedzy technicznej.
14. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy przy użyciu materiałów o parametrach i standardach określonych w dokumentacji projektowej, stanowiącej Załącznik nr 4 do niniejszej umowy.
15. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Zamawiającemu wyposażenie, do którego posiadać będzie prawo swobodnego dysponowania (rozporządzania) i które nie będzie dotknięte żadną wadą fizyczną, a także żadną wadą prawną, w szczególności nie będzie obciążone prawami osób trzecich.
16. Zmiana rachunku bankowego wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia pod rygorem nieważności i doręczenia go Zamawiającemu.
17. Wykonawca zrealizuje niniejsze zlecenie z materiałów, których nabycie obciąża Wykonawcę. Zastosowane będą materiały i wyroby dopuszczone do obrotu i stosowania zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wykonawca zobowiązany jest przed dostarczeniem na teren budowy materiałów i wyposażenia uzyskać ich akceptację przez Zamawiającego. Wykonawca w tym celu przedłoży Zamawiającemu Kartę Zatwierdzenia/Zmiany Wyposażenia zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 5 do niniejszej umowy. W wypadku przedłożenia Karty Zatwierdzenia Wyposażenia Wykonawca dołączy do tej karty dokumentację sporządzoną w języku polskim potwierdzającą, że materiał lub wyposażenie spełnia wszelkie wymagania wynikające z obowiązujących przepisów i norm oraz potwierdzającą, że przedstawiony do zatwierdzenia materiał lub wyposażenie spełnia wszystkie cechy opisane w dokumentacji projektowej. Karta Zatwierdzenia Wyposażenia podlega zatwierdzeniu przez przedstawiciela Zamawiającego. Akceptacja przez przedstawiciela Zamawiającego bądź odmowa akceptacji winna być udzielona w terminie 14 dni od daty przedstawienia

przez wykonawcę kompletnego wniosku. W wypadku przedłożenia Karty Zmiany Wyposażenia Wykonawca dołączy niezbędną dokumentację celem wykazania, iż proponowane przez niego rozwiązanie stanowi rozwiązanie równoważne w rozumieniu przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych, a także przedstawi dokumentację wymaganą dla skutecznego złożenia Karty Zatwierdzenia Wyposażenia.

18. W zakresie koniecznym do realizacji inwestycji Wykonawca ma obowiązek dostarczyć Zamawiającemu pisemne oświadczenia potwierdzające wypełnienie obowiązków informacyjnych z zakresu przetwarzania danych osobowych pochodzące od osób fizycznych zatrudnionych przez Wykonawcę lub współpracujących z Wykonawcą przy realizacji inwestycji. Powyższe oświadczenie dotyczyć będzie przetwarzania danych osobowych w następującym i wyłącznym zakresie: (1) imię i (2) nazwisko oraz (3) firma, w której dana osoba fizyczna jest zatrudniona lub z którą współpracuje przy realizacji inwestycji. Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Zamawiającym treść informacji udzielanych (w ramach wykonania obowiązków informacyjnych określonych prawem) osobie zatrudnionej przez Wykonawcę i umieścić tą treść na formularzu oświadczenia.
19. Dostawa i montaż odbywać się będzie na obiekcie, na którym będą trwały roboty budowlane realizowane odrębną umową przez inny podmiot, w związku z tym Wykonawca zobowiązany jest na własny koszt wyposażyć swoich pracowników w identyfikatory oraz odzież ochronną i przeszkolić, zgodnie z przepisami BHP i obowiązującym Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia (BIOZ).
20. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za materiały i urządzenia stanowiące własność Wykonawcy, jak również zainstalowane elementy lub urządzenia, od dnia przekazania terenu do montażu wyposażenia do dnia odbioru końcowego lub do dnia usunięcia wszystkich wad i usterek stwierdzonych w protokole odbioru końcowego. Wykonawca zobowiązany jest do ochrony przed uszkodzeniami dostarczonych materiałów oraz wykonanych przez siebie prac i materiałów przeznaczonych do tych prac, zaś w przypadku ich uszkodzenia zobowiązany jest do naprawy i doprowadzenia do stanu pierwotnego na własny koszt, prac lub materiałów uszkodzonych lub zniszczonych w okresie przed ich odbiorem końcowym przez Zamawiającego. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie straty, uszkodzenia lub szkody spowodowane w następstwie wykonywania przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
21. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace w sposób zapewniający jak najmniejsze zanieczyszczenie pyłem pomieszczeń, zarówno tych w których realizowane będą prace, jak i pomieszczeń sąsiadujących. W razie prowadzenia prac generujących zanieczyszczenie pyłem Wykonawca zobowiązany jest zapewnić na własny koszt i ryzyko zabezpieczenie czujek przeciwpożarowych. Wykonawca zobowiązuje się ponieść wszelkie koszty wynikające z ewentualnych interwencji jednostek straży pożarnej, spowodowanych uruchomieniem czujek przeciwpożarowych na skutek zapylenia lub innych zdarzeń, wynikających z prowadzenia prac przez Wykonawcę. Wykonawca zobowiązany jest po zakończeniu prac do oczyszczenia czujek przeciwpożarowych zarówno na terenie wykonywania prac, jak i na obszarze oddziaływania tych robót. Czyszczenie czujek Wykonawca zobowiązany jest powierzyć osobom mającym stosowne uprawnienia w tym zakresie, tak by zapewnić ich czyszczenie w sposób zgodny z wytycznymi producenta czujek. Oczyszczenie czujek należy zgłosić Zamawiającemu pisemnie najpóźniej w dniu zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do końcowego odbioru. Spełnienie obowiązku oczyszczenia czujek wymaga pisemnego potwierdzenia przez przedstawiciela Zamawiającego. W sytuacji gdy Wykonawca nie wywiąże się z obowiązku oczyszczenia czujek Zamawiający uprawniony jest do zlecenia prac w tym zakresie innemu podmiotowi na koszt i ryzyko Wykonawcy.

## **§ 9**

### **Warunki odbioru**

1. Odbiór przedmiotu umowy potwierdzający wykonanie całości przedmiotu umowy zgodnie z niniejszą umową, stanowiący podstawę do wystawienia faktury przez Wykonawcę, dokonany będzie w ramach odbioru końcowego. Przedmiotem odbioru końcowego będzie całość prac związanych z dostawą i montażem wyposażenia określonego w § 2 niniejszej umowy.
2. Warunkiem zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do odbioru końcowego jest wykonanie całego zakresu przedmiotu umowy o którym mowa w § 2 niniejszej umowy oraz skompletowanie i przekazanie Zamawiającemu dokumentacji w języku polskim pozwalającej na prawidłową ocenę wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności certyfikaty, atesty, instrukcje eksploatacji, karty techniczne wyposażenia, instrukcje konserwacji bieżącej mebli.
3. Zamawiający ma prawo odmówić odbioru końcowego, jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy w całości, wykonał przedmiot umowy niezgodnie z niniejszą umową lub SWZ, nie przedstawił dokumentów, o których mowa w ust. 2 powyżej lub jeżeli dokumenty te posiadają istotne błędy lub braki.
4. Jeżeli Zamawiający uzna, że przedmiot umowy nie został zakończony lub gdy będzie miał zastrzeżenia, co do kompletności i prawidłowości dokumentów wymienionych w ust. 2. niniejszego paragrafu, o czym powiadomi

- Wykonawcę na piśmie wraz z uzasadnieniem, złożenie wniosku nie będzie skuteczne i Wykonawca po zakończeniu prac lub/i usunięciu nieprawidłowości będzie musiał ponownie złożyć wniosek o dokonanie odbioru końcowego.
5. Zamawiający rozpocznie czynności odbioru końcowego w przeciągu 10 dni roboczych od dnia skutecznego zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości do jego dokonania i zakończy czynności odbiorowe w terminie 14 dni roboczych od ich rozpoczęcia, z zastrzeżeniem postanowień ust. 2 – 4 niniejszego paragrafu, chyba, że Strony poczynią inne ustalenia w formie pisemnej.
  6. Jeżeli w trakcie odbioru końcowego lub odbioru, który odbędzie się przed zakończeniem okresu gwarancji i stwierdzone zostaną wady i/lub usterki to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
    - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia – Zamawiający może – wedle wyboru Zamawiającego:
      - a) odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i/lub usterek lub,
      - b) dokonać odbioru warunkowego przedmiotu umowy oraz wstrzymać wszelkie płatności na rzecz Wykonawcy do chwili usunięcia wszelkich stwierdzonych wad i/lub usterek.
    - 2) jeżeli wady i/lub usterki nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
      - a) jeżeli wady i/lub usterki nie uniemożliwiają użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem - obniżyć wynagrodzenie za ten przedmiot odpowiednio do utraconej wartości użytkowej, estetycznej i technicznej,
      - b) jeżeli wady i/lub usterki uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem - żądać wykonania przedmiotu umowy objętego danym zakresem po raz drugi na koszt Wykonawcy.
  7. Do odbioru przedmiotu umowy i podpisania protokołu, upoważniony będzie przedstawiciel Zamawiającego wskazany w § 14 ust. 5. niniejszej umowy.
  8. Z czynności odbioru końcowego, oraz odbioru wad i/lub usterek wymienionych w protokole odbioru sporządzony zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i/lub usterek.
  9. Strony zgodnie oświadczają, że przeniesienie własności przedmiotu umowy na Zamawiającego nastąpi z chwilą podpisania przez Strony bezwarunkowego protokołu odbioru końcowego lub warunkowego protokołu odbioru końcowego prac wraz z protokołem potwierdzającym usunięcie wad i usterek. Z tą chwilą na Zamawiającego przechodzi ryzyko przypadkowej utraty lub uszkodzenia przedmiotu umowy oraz ulega zakończeniu odpowiedzialność Wykonawcy w stosunku do Zamawiającego na zasadzie ryzyka za szkody powstałe w związku z realizacją niniejszej umowy.
  10. Strony zgodnie oświadczają, że przedmiot każdego z zamówień opcjonalnych realizowanych w ramach prawa opcji, o którym mowa w § 6 niniejszej umowy będzie przedmiotem odrębnego odbioru. Do odbioru zamówień opcjonalnych stosuje się odpowiednio postanowienia niniejszego paragrafu.

## § 10

### Rękojmia za wady i gwarancja jakości

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu pisemnej gwarancji z tytułu wad lub/i usterek przedmiotu umowy. Niniejsza umowa, a w szczególności zapis nin. paragrafu stanowi jednocześnie oświadczenie gwarancyjne Wykonawcy w rozumieniu art. 577 k.c.
2. **Okres gwarancji wynosi 5 lat** (*chyba że oferta stanowi inaczej*) na wyposażenie objęte zamówieniem podstawowym niniejszej umowy. Okres gwarancji dla zamówienia podstawowego jest liczony od daty bezwarunkowego odbioru końcowego tego zamówienia lub daty potwierdzenia usunięcia wad lub/i usterek stwierdzonych na odbiorze końcowym – warunkowym zakresu podstawowego, z zastrzeżeniem, że w razie wykrycia wady lub/i usterki w ostatnim roku obowiązywania gwarancji uprawnienia i roszczenia Zamawiającego z tytułu gwarancji w stosunku do tych wad lub/i usterek wygasają po upływie roku od ich usunięcia.
- 2a. **Okres gwarancji wynosi 5 lat** (*chyba że oferta stanowi inaczej*) na wyposażenie objęte każdorazowym zamówieniem opcjonalnym. Okres gwarancji dla każdorazowego zamówienia opcjonalnego jest liczony od daty bezwarunkowego odbioru końcowego tego zamówienia lub daty potwierdzenia usunięcia wad lub/i usterek stwierdzonych na odbiorze końcowym – warunkowym zamówienia opcjonalnego, z zastrzeżeniem, że w razie wykrycia wady lub/i usterki w ostatnim roku obowiązywania gwarancji uprawnienia i roszczenia Zamawiającego z tytułu gwarancji w stosunku do tych wad lub/i usterek wygasają po upływie roku od ich usunięcia.
3. W ramach udzielonej gwarancji jakości Wykonawca zobowiązuje się bez dodatkowego wynagrodzenia do:
  - a) usunięcia wady lub/i usterki rzeczy lub
  - b) wykonania przedmiotu umowy, lub dotkniętej wadą lub/i usterką jego części od nowa – w przypadku, kiedy samo usunięcie wady lub/i usterki nie umożliwia użytkowania przedmiotu umowy zgodnie z jego przeznaczeniem,
  - c) usunięcia skutków napraw i skutków wystąpienia wady i/lub usterki jeśli będą występować poza rzeczą (np. skutki zalania, pożaru wywołane wadliwością rzeczy/robót).
4. Wykonawca jest odpowiedzialny z tytułu rękojmi za usunięcie wad przedmiotu umowy, istniejących w czasie dokonywania czynności odbioru oraz wad powstałych po odbiorze, lecz z przyczyn tkwiących w przedmiocie umowy

- w chwili odbioru. Rękojmia zostaje umownie rozszerzona w następujący sposób:
- a) okres rękojmi jest równy okresowi gwarancji,
  - b) w przypadku wad lub/i usterek wykrytych w ostatnim roku rękojmi uprawnienia i roszczenia Zamawiającego z tytułu rękojmi w stosunku do tych wad wygasają po upływie roku od usunięcia wady lub/i usterki,
  - c) w wypadku wydłużenia gwarancji z jakichkolwiek względów wskazanych w niniejszej umowie okres rękojmi wydłuża się tak, by był zgodny z okresem gwarancji.
5. Wykonawca zobowiązuje się wobec Zamawiającego do spełnienia wszelkich roszczeń wynikłych z tytułu nienależytego wykonania przedmiotu umowy na podstawie obowiązujących przepisów Kodeksu cywilnego o rękojmi i gwarancji.
  6. Wykonawca zobowiązany jest do usuwania wad lub/i usterek stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi na każde wezwanie Zamawiającego.
  7. Wejście Wykonawcy do budynku Zamawiającego w celu usunięcia wad lub/i usterek w okresie rękojmi i gwarancji odbywać się będzie po uzyskaniu zgody Zamawiającego. W tym celu Wykonawca pisemnie powiadomi Zamawiającego z wyprzedzeniem wynoszącym co najmniej 3 dni robocze.
  8. Wykonawca usunie wadę lub/i usterkę w terminie do 14 dni roboczych od dnia zgłoszenia Wykonawcy wady i/lub usterki przez Zamawiającego, chyba że strony poczynią inne ustalenia w formie pisemnej.
  9. Jeżeli Wykonawca uzna, że termin usunięcia wady lub/i usterki nie jest możliwy do dochowania, może wystąpić ze stosownym pisemnym wnioskiem do Zamawiającego o wydłużenie tego terminu. Wniosek ten należy wysłać na adres korespondencyjny Zamawiającego wskazany w niniejszej umowie. Zamawiający dopuszcza możliwość jednoczesnego wysłania ww. podpisanego wniosku w formie skanu na następujący adres mailowy Zamawiającego: [obsługa.gwarancyjna@pwr.edu.pl](mailto:obsługa.gwarancyjna@pwr.edu.pl), celem przyspieszenia rozpoznania wniosku. Wniosek winien zawierać uzasadnienie Wykonawcy o charakterze technicznym lub innym potwierdzające, że obiektywnie nie można usunąć wady lub/i usterki w terminie, o którym mowa powyżej. Jeśli Zamawiający uzna, że uzasadnienie jest wystarczające i jednocześnie usterka nie stanowi awarii lub usterki krytycznej zgodnie z ust. 10. poniżej, Zamawiający może wydłużyć termin do usunięcia wady lub/i usterki.
  10. Wszelkie naprawy w okresie rękojmi i gwarancji wykonywane są bez odrębnego wynagrodzenia, a koszt ich wykonania ujęty jest w wynagrodzeniu Wykonawcy określonym w § 4 ust. 1. niniejszej Umowy. Wykonawca zobowiązuje się również w ramach wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1. niniejszej Umowy do usuwania także skutków wystąpienia wady, o których mowa w ust. 3 lit. c) niniejszego paragrafu nawet jeśli skutki te obejmują elementy nie wchodzące w zakres świadczenia Wykonawcy Odpowiedzialność za skutki usterek lub wad dla innych części obiektu Wykonawca ponosi na zasadzie ryzyka.
  11. Czynności gwarancyjne będą świadczone na miejscu. W przypadku konieczności zabrania elementu do naprawy poza obręb realizacji wykonanych robót odbywać się to będzie na koszt i staraniem Wykonawcy. Wykonawca w razie konieczności zabrania elementu do naprawy poza obręb realizacji wykonanych robót zapewni element zastępczy na czas naprawy, co w szczególności obejmuje zapewnienie zastępczych urządzeń i elementów wyposażenia.
  12. Wykonawca po usunięciu wad lub/i usterek wykrytych w okresie rękojmi czy gwarancji zawiadomi o tym Zamawiającego w formie pisemnej. Prace zakwestionowane jako wadliwe muszą zostać odebrane przez osobę wskazaną przez Zamawiającego.
  13. W razie nieusunięcia wad lub usterek przez Wykonawcę w terminie, o którym mowa w ust. 8. powyżej, a skutków napraw i skutków wystąpienia wady w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający zleci zastępcze ich usunięcie na koszt i ryzyko Wykonawcy bez konieczności ponownego wzywania Wykonawcy do ich usunięcia, na co Wykonawca wyraża zgodę. W takim przypadku koszty usuwania wad, skutków napraw lub skutków wystąpienia wad będą pokrywane w pierwszej kolejności z kwoty będącej zabezpieczeniem należytego wykonania umowy.
  14. W przypadku 3-krotnej naprawy tego samego elementu w okresie gwarancji Wykonawca wymieni go na nowy.
  15. Zamawiający wedle swego wyboru może dokonać zgłoszenia stwierdzonej wady i/lub usterki bezpośrednio do podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy. Powyższe nie zwalnia Wykonawcy z obowiązków określonych w nin. paragrafie, jednakże terminy określone w m.in. paragrafie nie rozpoczynają dla Wykonawcy swego biegu aż do zgłoszenia mu przez Zamawiającego istnienia wady i/lub usterki. W rozumieniu ust. poprzedzającego usunięciem wady i/lub usterki elementu robót jest zarówno czynność wykonywana przez Wykonawcę jak i podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę lub dostawcę działającego na podstawie zawiadomienia Zamawiającego.
  16. Wszelkie zgłoszenia będą dokonywane w formie pisemnej na adres korespondencyjny Wykonawcy wskazany w niniejszej umowie lub w formie elektronicznej na adres mailowy Wykonawcy: ..... Zgłoszenie jest uznawane za skuteczne z chwilą jego nadania i dla swej skuteczności nie wymaga potwierdzenia przeczytania ani doręczenia. Wykonawca odpowiada za prawidłowe działanie wyżej wskazanej skrzynki mailowej i serwera, na którym zapisywane są wiadomości wysyłane na wskazany adres e-mail.
  17. Zamawiający wyznaczy datę przeglądu gwarancyjnego kończącego okres gwarancji i rękojmi. Zamawiający powiadomi o tym terminie w formie pisemnej na adres wskazany w § 14 ust. 2 lub mailowo na adres wskazany w ust 16 niniejszego paragrafu.

18. Zamawiający wskazuje dla potrzeb realizacji przez Wykonawcę obowiązków wynikających z niniejszego paragrafu, że godziny pracy Zamawiającego są następujące: poniedziałek-piątek, godz. 7:30-15.30. Wykonawca jest uprawniony do usuwania wad i/lub usterek w dniach/godzinach innych niż wskazane powyżej, pod warunkiem uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego.
19. Z czynności odbioru kończącego okres gwarancji i rękojmi sporządzony zostanie protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru oraz terminy wyznaczone przez Zamawiającego na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad i/lub usterek.

## **§ 11**

### **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
  - 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy objętego zakresem podstawowym tj. przekroczenie terminu zakończenia określonego w § 3 ust. 1 pkt 2) – w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy, liczonego za każdy dzień zwłoki.
  - 2) za zwłokę w wykonaniu zamówienia opcjonalnego tj. przekroczenie terminu realizacji określonego w § 3 ust. 1 pkt 3, w wysokości 0,2 % wynagrodzenia brutto dla danego zamówienia opcjonalnego, ustalonego zgodnie z zasadami określonymi w § 6 niniejszej umowy, a liczonego za każdy dzień zwłoki, odrębnie dla każdego zakresu opcjonalnego,
  - 3) za zwłokę w wykonaniu ustaleń podjętych w protokole odbioru zamówienia podstawowego lub usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu,
  - 3a) za zwłokę w wykonaniu ustaleń podjętych w protokole odbioru zamówienia opcjonalnego lub usunięciu wad lub usterek stwierdzonych przy tym odbiorze – w wysokości 0,1% wynagrodzenia brutto dla danego zamówienia opcjonalnego, ustalonego zgodnie z zasadami określonymi w § 6 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki, liczony od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu,
  - 4) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji, a dotyczących zamówienia podstawowego– w wysokości 0,02% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1. za każdy dzień zwłoki, dla każdej wady/usterki osobno, liczony od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu,
  - 4a) za zwłokę w usunięciu wad lub usterek ujawnionych w okresie rękojmi i gwarancji, a dotyczących każdorazowego zamówienia opcjonalnego– w wysokości 0,02 % wynagrodzenia brutto dla danego zamówienia opcjonalnego, ustalonego zgodnie z zasadami określonymi w § 6 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, dla każdej wady/usterki osobno, liczony od upływu wyznaczonego przez Zamawiającego terminu,
  - 5) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1. niniejszej umowy,
  - 6) za zwłokę w przedłożeniu odpowiedniego dokumentu potwierdzającego wydłużenie obowiązywania zabezpieczeń należytego wykonania umowy w terminie o którym mowa w § 7 ust. 12 niniejszej umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1. niniejszej umowy, liczonego za każdy dzień zwłoki.
2. Zamawiający może potrącić należną mu karę z dowolnej należności Wykonawcy.
3. Zamawiający ma prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego niezależnie od naliczonych kar umownych, na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego.
4. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących wyłącznie po stronie Zamawiającego - w wysokości 10 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 niniejszej umowy. Wyjątek stanowi przypadek wskazany w § 12 ust. 1 pkt 2 lit. e) umowy – w przypadku tym Zamawiający nie płaci kar umownych.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych, których mogą dochodzić Strony nie może przekroczyć 35% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy.
6. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki ustalone za każdy rozpoczęty dzień zwłoki, staje się wymagalne:
  - 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki – w tym dniu,
  - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki odpowiednio w każdym z tych dni.

## **§ 12**

### **Odstąpienie od umowy**

1. Strony postanawiają, że oprócz przypadków określonych w przepisach Kodeksu cywilnego odstąpienie od umowy jest możliwe w następujących sytuacjach:
  - 1) Wykonawca może odstąpić od umowy:

- a) w przypadku, gdy Zamawiający opóźnia się z wypłatą wynagrodzenia należnego i wymagalnego powyżej 60 dni od upływu terminu płatności faktury, z zastrzeżeniem postanowień § 5 ust. 2 niniejszej umowy.
- 2) Zamawiający może w terminie 180 dni od zaistnienia którejkolwiek ze wskazanych poniżej okoliczności odstąpić od umowy:
  - a) gdy Wykonawca nie rozpoczyna lub nie kontynuuje wykonania umowy przez okres dłuższy niż 15 dni, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego,
  - b) jeżeli Wykonawca wykonuje czynności w ramach niniejszej umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, pomimo pisemnego wezwania go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu,
  - c) w przypadku złożenia w stosunku do Wykonawcy wniosku o ogłoszenie upadłości lub wniosku o wszczęcie postępowania układowego lub wniosku o wszczęcie restrukturyzacji, rozpoczęcia procesu likwidacji przez Wykonawcę, lub wszczęcia w stosunku do Wykonawcy postępowania egzekucyjnego. O fakcie tym Wykonawca niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego,
  - d) w razie stwierdzenia po dokonanych odbiorze końcowym zamówienia podstawowego lub opcjonalnego wad i/lub usterek, o których mowa w §9 ust. 6. pkt 2 lit. b) niniejszej umowy,
  - e) w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrażać podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu. W takim przypadku Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie do jednego miesiąca licząc od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach, a Wykonawca ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za wyposażenie dostarczone i zamontowane do chwili odstąpienia od umowy.
2. Czynność odstąpienia od umowy musi nastąpić w formie pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
  - a) w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółową inwentaryzację wyposażenia dostarczonego i zamontowanego w pomieszczeniach obiektu Zamawiającego, według stanu na dzień odstąpienia od umowy. Zamawiający w razie braku sporządzenia inwentaryzacji w terminie może zlecić jej sporządzenie na koszt Wykonawcy bez odrębnego wezwania,
  - b) Wykonawca zgłosi do odbioru przerwane prace, najpóźniej w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy. Zgłoszenie do odbioru oraz odbiór przerwanych prac nastąpi zgodnie z procedurą opisaną w § 9 niniejszej umowy. W razie braku zgłoszenia prac do odbioru lub braku obecności Wykonawcy na wyznaczonym terminie odbioru Zamawiający może dokonać odbioru jednostronnego.

### **§ 13**

#### **Zmiana umowy**

1. Zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane w granicach określonych w art. 455 ust. 1 pkt 1 uPzp, w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
2. Zmiany umowy możliwe są pod warunkiem wystąpienia następujących okoliczności i w niżej wskazanym zakresie:
  - 1) zmiana osoby Wykonawcy w poniższych sytuacjach i na niżej określonych warunkach:
    - a. w sytuacji, gdy Wykonawca zagrożony jest niewypłacalnością lub z innych ważnych przyczyn nie jest w stanie w sposób trwały wywiązać się ze swych zobowiązań umownych,
    - b. w sytuacji, gdy Wykonawca nie jest w stanie w sposób prawidłowy i terminowy dokonywać płatności na rzecz swoich dostawców i usługodawców.
  3. Zmiana osoby Wykonawcy wymaga wniosku Wykonawcy skierowanego do Zamawiającego lub wniosku Zamawiającego skierowanego do Wykonawcy. We wniosku Wykonawcy proponuje on osobę nowego Wykonawcy. Do wniosku winny być dołączone dokumenty wymagane jako załączniki do oferty, w szczególności winno być wykazane wymagane zgodnie z SWZ posiadanie wiedzy i doświadczenia, potencjału, a także dysponowanie osobami zdolnymi do wykonania zamówienia. W wypadku wniosku kierowanego przez Zamawiającego do Wykonawcy wniosek ten nie musi posiadać załączników, a Zamawiający dokonuje weryfikacji spełniania warunków przez proponowanego nowego wykonawcę we własnym zakresie. Zmiana osoby Wykonawcy wymaga zawarcia trójstronnego aneksu do niniejszej umowy, na mocy którego:
    - nowy Wykonawca przejmie wszystkie zobowiązania w stosunku do Zamawiającego,
    - nie wzrośnie wynagrodzenie Wykonawcy i łączne obciążenie Zamawiającego,
    - termin realizacji ulegnie zmianie wyłącznie o tyle, o ile będzie to konieczne dla wprowadzenia nowego wykonawcy na teren robót,

- nowy Wykonawca przejmie wszelkie zobowiązania Wykonawcy w stosunku do dostawców i usługodawców związanych z realizacją niniejszej umowy i odpowiadać będzie tak samo jak Wykonawca za prawidłowe rozliczenie wynagrodzeń tych podmiotów,
  - gwarancji i rękojmi na całość prac udziela nowy wykonawca,
  - nowy Wykonawca zawrze z Wykonawcą przy udziale Zamawiającego porozumienie określające zasady rozliczenia pomiędzy Wykonawcą a nowym wykonawcą z tytułu prac w toku oraz przejścia zobowiązań w stosunku do dostawców i usługodawców Wykonawcy. Porozumienie wymaga zatwierdzenia przez Zamawiającego, który jednakże nie jest jego stroną i nie odpowiada oraz nie gwarantuje wykonania wzajemnych zobowiązań z porozumienia tego wynikających. Treść porozumienia nie może zmieniać
  - niniejszej umowy, a także wpływać na zakres praw i obowiązków Zamawiającego,
- 2) zmiana osób, danych kontaktowych, adresów lub nazwy Stron wskazanych w niniejszej umowie, powstania konieczności dostosowania zapisów umowy do zmian w obowiązującej legislacji,
- 3) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy w przypadku:
- a) zaistnienia przeszkód spowodowanych siłą wyższą tj. zdarzeniem zewnętrznym, niemożliwym do przewidzenia (co obejmuje również niske prawdopodobieństwo jego zajścia w danej sytuacji) i niemożliwym do zapobieżenia. Strony za okoliczności siły wyższej uznają: powódź, trzęsienie ziemi, upadek statku powietrznego, działania wojenne lub ogłoszenie stanu wojennego, strajk ogólnokrajowy lub ogłoszony stan klęski żywiołowej lub epidemii, jeśli z ich wprowadzeniem wiążą się ograniczenia w funkcjonowaniu mające wpływ na realizację inwestycji, co Wykonawca wykaże,
  - b) wystąpienia czynników zewnętrznych, nieleżących po stronie Wykonawcy, mających wpływ na terminy realizacji umowy określone w § 3 ust. 1, dopuszcza się wydłużenie terminu realizacji umowy o czas niezbędny do wykonania przedmiotu umowy, przy czym całkowite wynagrodzenie brutto Wykonawcy za realizację przedmiotu umowy określone w § 4 ust. 1 nie ulegnie zmianie.
  - c) wystąpienia istotnych, z punktu widzenia terminu realizacji umowy (co Wykonawca wykaże), błędów w dokumentacji projektowej
  - d) zmiany zakresu prac przewidzianych do realizacji w niniejszej umowie w przypadku gdy taka zmiana będzie uzasadniona względami technicznymi lub funkcjonalnymi i jej dokonanie będzie wymagane dla osiągnięcia celu realizacji niniejszej Umowy, przy czym zmiana taka nie może przekraczać 30% pierwotnej wartości umowy,
  - e) opóźnień dostawy wyposażenia, co Wykonawca wykaże,
  - f) zmianie uległy terminy protokolarnego udostępnienia pomieszczeń do montażu wyposażenia,
  - g) Wykonawca doznał przeszkody w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy ze strony Zamawiającego.

## § 14

### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy prawa polskiego, w szczególności ustawa Prawo zamówień publicznych, Kodeks cywilny.
2. Strony ustalają, że wszelką korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy kierowaną do Zamawiającego, w tym korespondencję obejmującą również korespondencję rozliczeniową należy wysyłać na poniższy adres:  
Politechnika Wrocławska  
Wybrzeże Stanisława Wyspiańskiego 27  
50-370 Wrocław  
Dział Inwestycji i Remontów natomiast wszelką korespondencję związaną z realizacją niniejszej umowy kierowaną do Wykonawcy w tym korespondencję obejmującą również korespondencję rozliczeniową, faktury i noty obciążeniowe należy wysyłać na poniższy adres: .....
3. Wszelkie doręczenia dokonywane na adresy wskazane w ust. 2 niniejszego paragrafu uznaje się za skuteczne pod ostatnio znanym adresem - z chwilą dokonania pierwszego awiza.
4. Osobami odpowiedzialnymi za kontakty w sprawie realizacji niniejszej umowy ze strony Wykonawcy są:  
.....
5. Osobami odpowiedzialnymi za kontakty w sprawie realizacji niniejszej umowy ze strony Zamawiającego są:  
.....  
.....  
5a. Poza danymi wskazanymi powyżej strony są upoważnione do przetwarzania danych osobowych jedynie w związku z realizacją niniejszej umowy.
6. Zmiana osób wskazanych w ust. 4. i 5. niniejszego paragrafu nie wymaga zawarcia aneksu do niniejszej umowy. W razie zmiany tych osób druga strona zawiadomi na piśmie o takiej zmianie wskazując jednocześnie wymagane zgodnie z ust. 4. lub 5. dane kontaktowe.

7. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygał będzie Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego, po uprzednim wyczerpaniu możliwości ugody według prawa materialnego i procesowego polskiego.
8. W razie sprzeczności postanowień niniejszej umowy ze Specyfikacją Warunków Zamówienia pierwszeństwo mają zapisy Specyfikacji. W razie sprzeczności pomiędzy zapisami niniejszej umowy, a zapisami pozostałych załączników pierwszeństwo mają zapisy niniejszej umowy.
9. Wykonawca oraz jego podwykonawcy nie mogą w celu realizacji niniejszej umowy zatrudniać osób będących pracownikami Politechniki Wrocławskiej.
10. Rozwiązanie niniejszej umowy lub odstąpienie od niej wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
11. Umowa została sporządzona w trzech egzemplarzach, dwa egzemplarze dla Zamawiającego oraz jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**